



HOTĂRÂREA NR. 11/2013

Privind modificarea procentului de angajare a cheltuielilor de la bugetul local pentru Cererea de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Baia Mare” cuprinzând un număr de 5 proiecte individuale aprobat prin HCL nr. nr.478/2012

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, joi 31 ianuarie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 27/2013 promovat de Serviciul Dezvoltare Infrastructură și Spații Publice

Având în vedere:

-Oportunitatea reabilitării termice a blocurilor de locuințe prin accesarea de fonduri în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe”

-Aprobarea documentației tehnico-economice care va însoți fiecare proiect individual din cadrul Cererii de finanțare, respectiv:

1. Reabilitare termica bloc de locuințe din Piața Revoluției nr. 2 Baia Mare
2. Reabilitare termica bloc de locuințe din Piața Revoluției nr. 3 Baia Mare
3. Reabilitare termica bloc de locuințe din Piața Revoluției nr. 4 Baia Mare
4. Reabilitare termica bloc de locuințe din Piața Revoluției nr. 5 Baia Mare
5. Reabilitare termica bloc de locuințe din Strada Culturii nr. 1 Baia Mare

-Tabelul cu toti proprietarii din fiecare bloc din care rezultă rata de co-finanțare de 20% aplicabilă asociațiilor de proprietari, în condițiile în care mai mult de 50% dintre familiile - proprietari din bloc au un venit mediu lunar net pe membru de familie sub 350 Euro;

-HCL nr.478/2012 privind aprobarea depunerii spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional Axa Prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe” a Cererii de finanțare „**Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Baia Mare**”, în valoare totală de **5.533.916,26 lei**, cu 5 proiecte individuale componente;

-Dispozițiile Art. 13¹ alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență nr. 63 din 30 octombrie 2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

-Raportul de specialitate al comisiilor reunite din cadrul Consiliului Local prin care consilierii propun amendament la modalitatea de recuperare a procentului de contribuție de la Asociațiile de proprietari, astfel:

- familii cu venit peste 1000 lei vor plăti – 10% integral la demararea construcției
- familii cu venit sub 1000 lei vor plăti 10% eșalonat în rate

-Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr. 28/2008 pentru aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

-Programul Operațional Regional 2007 – 2013 și Ghidul finanțatorului pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe”

Avizul Secretarului municipiului Baia Mare.

În temeiul dispozițiilor art. 10, art. 36 alin. 6, litera a, pct.11 și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată,cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă **contribuția** Asociațiilor de proprietari la proiectele cuprinse în cadrul *Cererii de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Baia Mare”* conform opțiunii beneficiarilor direcți - proprietarii de apartamente ai blocurilor propuse spre reabilitare termică, după cum urmează:

- 10 % plătibili din bugetul local cu recuperare de la proprietarii locuințelor în termen de 10 ani, în tranșe egale până la concurența sumei datorate, pentru cei cu venit sub 1000 lei .

-10% plătibili de către proprietarii de apartamente până la începerea execuției lucrărilor, în baza notificării formulate de către Primăria municipiului ,pentru cei cu venit peste 1000 lei.

Art. 2 Sumele datorate în condițiile art.1 se vor încasa prin Direcția de Venituri a Primăriei municipiului.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează :

- Direcția Dezvoltare Publică,
- Direcția Programe, Proiecte, Strategii,
- Serviciul Achiziții Publice
- Direcția Economică
- Direcția de Venituri din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Dezvoltare Publică,
- Direcția Programe, Proiecte, Strategii,
- Serviciul Achiziții Publice

- Direcția Economică
- Direcția Venituri
- Compartimentul Pregătire și Elaborare Documente;
- Instituția Prefectului - Județului Maramureș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHINEA LAURA

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

<i>Total consilieri</i>	<i>23</i>
<i>Prezenți</i>	<i>19</i>
<i>Pentru</i>	<i>19</i>
<i>Impotrivă</i>	<i>-</i>
<i>Abțineri</i>	<i>-</i>